

設 計 説 明 書

設計の方針												
工 区 計 画	工 区 の 名 称			工 区 面 積		着 手 予 定 年 月 日		完 了 予 定 年 月 日				
				㎡								
開 発 区 域 内 の 現 況	区 域 区 分	<input type="checkbox"/> 市街化区域		地 域 地 区	用 途 地 域			そ の 他 の 地 域 地 区				
		<input type="checkbox"/> 市街化調整区域										
	地 目 別 概 要	宅 地		農 地		山 林		公 共 施 設 用 地		そ の 他		計
		面 積		㎡		㎡		㎡		㎡		㎡
比 率		%		%		%		%		100%		
土 地 利 用 計	宅 地 等 用 地		公 共 施 設 用 地		公 益 的 施 設 用 地		そ の 他 の 用 地		計			
	面 積		㎡		㎡		㎡		㎡			
	比 率		%		%		%		%			
街 区 の 設 定 計 画	街 区 数		街 区		最 大 街 区 面 積		㎡		街 区 最 長 辺 長		m	
	最 大 区 画 面 積		㎡		最 小 区 画 面 積		㎡		平 均 区 画 面 積		㎡	
	予 定 建 築 物 等 の 用 途								そ の 他		計	
	区 画 数 (戸 数)											
公 共 施 設 用 地 の 内 訳	道 路 用 地		公 園 用 地		排 水 施 設 用 地		そ の 他 の 用 地		計			
	面 積		㎡		㎡		㎡		㎡			
	開 発 区 域 の 面 積 に 対 す る 比 率		%		%		%		%			
公 益 的 施 設 用 地 の 内 訳	名 称						そ の 他 の 用 地		計			
	面 積		㎡		㎡		㎡		㎡			
	開 発 区 域 の 面 積 に 対 す る 比 率		%		%		%		%			

- 備考 1 設計の方針の欄には、当該開発行為の目的、開発計画の設計に関して特に留意したこと等を記入してください。
- 2 区画数欄には、予定建築物の用途が住宅の場合は、住宅の戸数を括弧書きで記入してください。
- 3 公益的施設用地の内訳の欄には、小学校、保育所、診療所、日用品の店舗等を記入してください。