

景観配慮協議結果通知書

鎌 倉 景 第 295 号 1
令和7年（2025年）6月11日

医療法人光陽会
理事長 篠崎 仁史 様

鎌倉市長 松尾 崇



次のとおり通知します。

配 慮 協 議 番 号	第 7-6 号
土 地 利 用 類 型 の 名 称	旧市街地の住宅地 住商複合地
景 観 地 区	☒ 内（ 鎌倉景観地区 ） ☐ 外
行 為 の 場 所 （ 地 名 地 番 ）	鎌倉市材木座一丁目5番1ほか1筆
行 為 の 種 類	建 築 物 ☒ 新築 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転
	開 発 ☐ 土地の区画の変更 ☐ 土地の形質の変更
特 定 地 区	☐ 内（ ☐ 由比ガ浜 ☐ 由比ガ浜中央 ☐ 鎌倉芸術館周辺 ） ☒ 外
協 議 事 項	<地区の特性・課題> ・別荘地・避暑地として発展してきた由緒ある住宅地である。 ・比較的敷地規模が大きく、ゆとりある戸建住宅が立地している。 <景観形成基準に係る協議内容> ・建物の基調色は景観計画に適合している。 ・敷地内は適切に緑化されている。 以上のことから、当該景観配慮協議対象行為は鎌倉市景観計画を理解した上で計画されているものである。
備 考	