

3 鎌倉南地域 地域別方針



まちづくりの基本的考え方

- 防災・減災まちづくり（特に津波対策）を進め、それに合わせた水辺空間の新たな活用、まち並み形成を図る。
- 観光による住環境への影響をできるだけ低減し、静かな市街地を目指す。
- 古くからの良好な住宅地のイメージを継承する。

目標

目標① 海岸ゾーンの整備

方針

①津波対策（防災・減災）を進める

- 海岸保全施設*等の整備
- 避難路、避難場所の整備
- 津波一時避難施設の必要性の検討

②鎌倉らしい落ちついた海岸の景観づくりを進める

- 建物デザインの方角づけ
- 景観重要公共施設（鎌倉海浜公園、道路、海辺等）の景観形成

③きれいな砂浜と海水を取り戻す

- 砂浜の浄化
- 河川・河口の整備・浄化

④観光施設と住環境の調和を図る

- 海沿いの住宅地と観光施設の調和
- マリンレジャーと周辺環境との調和

⑤築港遺跡を保全する

- 和賀江嶋の修復・整備

目標② 住環境の保全と市街地の整備

①若宮大路のまち並み景観を、歴史や文化を感じさせ、上品で落ちつきのあるものとする

- 若宮大路沿道のまち並み形成・緑の充実
- 若宮大路沿道の歩行者空間の充実
- 沿道の公的施設の整備・充実（文化発信拠点の施設整備等）
- 沿道の商業施設の整備

②花、緑、水、光を大切にし、活用する

- 県と連携した古都保存法による緑の保全
- 鎌倉海浜公園の整備（スポーツ・レクリエーション施設としての活用等）
- 河川の自然回復と環境保全・親水化（滑川、稲瀬川等）
- 街区公園の整備（災害時には避難場所となる）

③古くからの保養地、別荘地の静かなたたずまいを保全する

- 住宅地環境の保全・形成（まちづくりルールの策定等）
＜谷戸、市街地、主要道路沿道の住宅地＞
- 社寺、史跡、洋風建築物を活用した景観整備

④商店街の個性をいかした整備をする

- 古都にふさわしい商店街の形成（由比ガ浜などの商店街）
- 生活型商業地の形成（材木座などの商店街）
- 住環境と調和した観光型商業地の形成（長谷などの商店街）

目標③ 海岸部の道路交通環境の改善

①交通渋滞の緩和を図る

- 交通需要マネジメント施策*の推進
- 骨格的な幹線道路の整備・改善（国道134号）
- 地域間を結ぶ主要道路の整備・改善・変更（由比ガ浜関谷線B区間の変更（ルート・形式等）、浄明寺大町線の廃止、和田塚名越線の区間廃止）
- 長谷常盤線と国道134号の交差点の整備

②歩行者（市民）や自転車の利用を考慮した道路整備を行う

- 快適で楽しい歩行者空間、自転車専用レーンの整備（海岸保全施設*等の整備に伴う海浜プロムナード*の検討等）
- 由比ガ浜地下駐車場（鎌倉地下自動車駐車場）から楽しんで歩けるコースの整備
- 由比ガ浜や長谷などの商店街の歩道幅や整備

③住宅地の交通環境を整備する

- 歩行者の安全を考慮した今小路通りの整備
- 谷戸の幅員の狭い道路整備のあり方の検討

④バスや江ノ電の利便性向上を図る

- 地域の交通拠点の交通施設の整備・充実（駐輪場等）
- バスの運行本数やバスルートの改善・整備

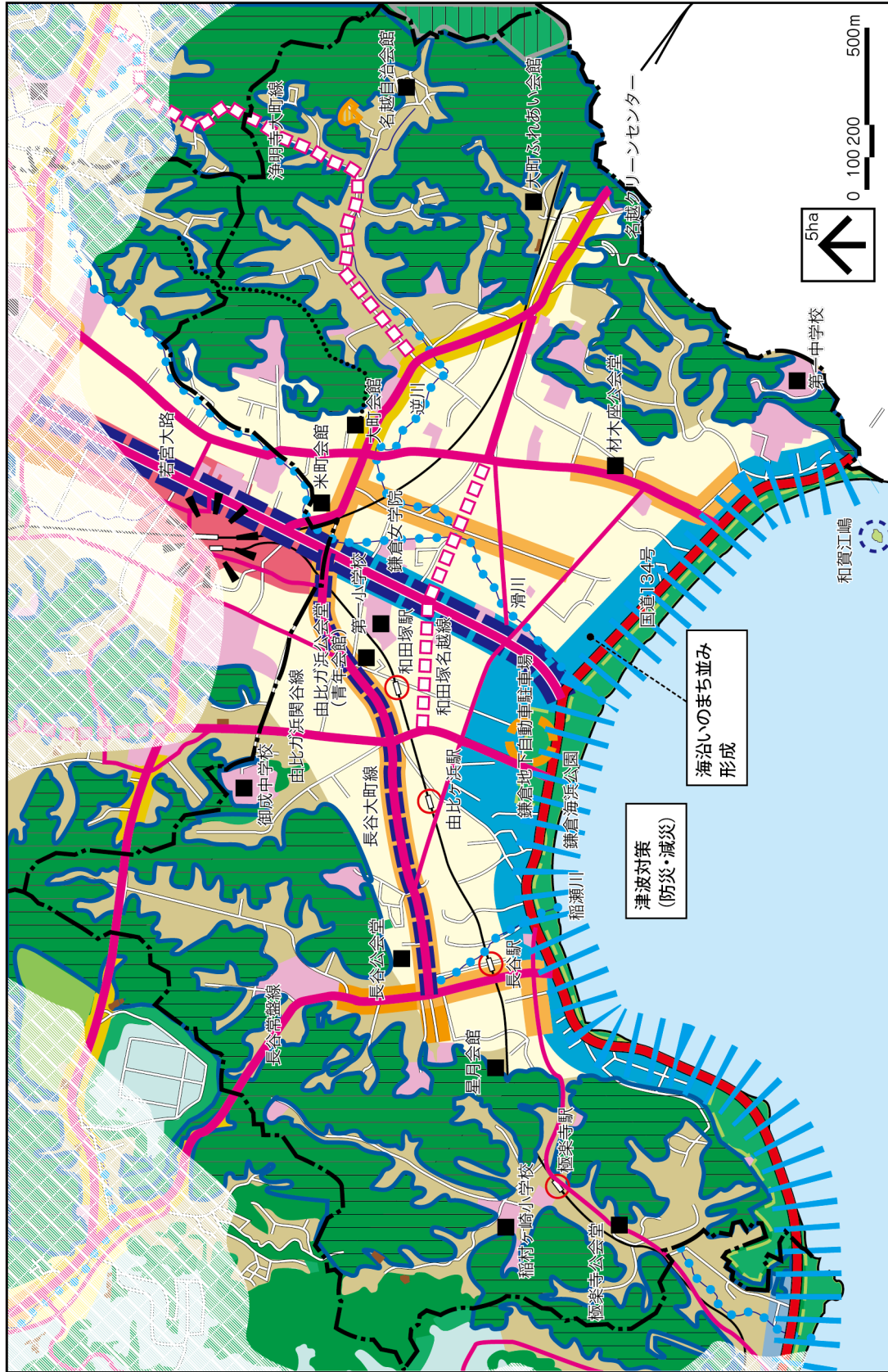
ソフト面の取り組み

- ・案内システムの整備（平常時には観光案内、災害時には避難情報を提供等）
- ・避難計画の検討（避難路、災害時要援護者への対応、情報周知等）

検討課題

- ・津波防災地域づくり法等を活用した防災・減災対策
- ・公共施設の高台移転
- ・国道134号の機能強化の具体的な整備の方向
- ・漁業継続のための漁業施設の検討、漁港建設の検討

図 地域別方針……鎌倉南地域



- | | | | | | | |
|------------------------------------|----------------|---------|---------------|----------------|------------|------------------------|
| 古都保存法の緑（歴史的園土保存区域及び特別保存地区の指定地内の緑地） | 生産緑地地区 | 谷戸の住宅地 | 観光型住商複合地 | 商店街のまち並み形成 | 生活道路 | 浄明寺大町線の廃止
和田塚名越線の廃止 |
| 身近な緑 | 河川（滑川、稲瀬川等） | 沿道住宅地 | 公共公益施設等 | 地域の防災やコミュニティ拠点 | ハイキングコース | 海岸線の津波対策
道路、海辺の美観向上 |
| 都市公園等の緑 | 和賀江嶋 | 海浜住商複合地 | 地区計画 | 骨格的な道路（国道134号） | 地域交通拠点 | 地域別の概ねの区域を示す字界 |
| 鎌倉海浜公園施設 | 旧鎌倉
低・中層住宅地 | 生活型商業地 | 若宮大路沿道のまち並み形成 | 地域間を結ぶ主要道路 | パークアンドライド* | |