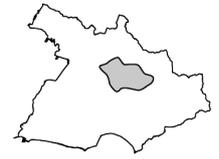


8 北鎌倉地域 地域別方針



まちづくりの基本的考え方

- まち並みに、古都らしさをいかし、住民が誇りの持てるまちを作る。
- 歴史的風土と緑に囲まれた地域として、後世に継承する責任を背負いつつ、生活の場として暮らしやすいまちを目指す。
- 国際観光都市鎌倉の入り口として、観光客と住民が共に生きるまち、安心して歩けるまちを目指す。

目標

目標①

古都としてのまち並みの保全・創造と、住みやすい環境づくり

方針

①鎌倉街道（雪ノ下大船線）は、歴史的・文化的遺産をいかしたまち並みと新しい顔を創造していくまち並みが調和し、連続性を持ったまちにしていく

②観光都市として、歴史的遺産の保全と質の高い情報提供等を進める

③住宅地の良好な環境を保全するとともに、安全で住みやすいまちにしていく

取り組み

- 北鎌倉駅から八幡宮側は、住環境と調和した観光型商業の形成
- 北鎌倉駅から大船側は、生活商業地の形成
- 歴史的都市にふさわしい沿道景観の形成（景観地区などの景観のルールづくり）
- 古都の環境に調和した駅舎及び駅前改善

- 歴史的遺産の保全・活用
- 北鎌倉の歴史的遺産の再認識・啓発と保全
- 観光案内（防災情報を含む）、サイン計画の充実
- 有料トイレ、拠点回収型のごみ集積所などの整備

- 良好な住環境の保全（まちづくりルールの制定等）
- 歴史・文化・自然的環境等と調和した住環境づくり
- 道路や下水道などの生活基盤施設の整備
- 地域の防災拠点の整備（観光案内施設を兼ねる）
- 狭あい道路における消防・防災対策
- 生活利便施設（買い物、子育て支援、高齢者支援等）の整備

目標②

台峯の緑や河川などの自然環境の保全と活用

①台峯をはじめ、周囲に残された山林の緑を保全していく

②河川環境の向上や多様な水資源の活用など、適正な水循環の維持向上を総合的に進める

③自然に親しむ場を作る

- 古都保存法による緑の保全
- 自然的な公園としての緑の保全・活用（鎌倉中央公園拡大区域（台峯）、（仮称）山崎・台峯緑地、山ノ内西瓜ヶ谷緑地、（仮称）山ノ内東瓜ヶ谷緑地、（仮称）山ノ内宮下小路2号緑地）
- 小規模な樹林地や宅地の緑など身近な緑の保全・育成

- 明月川、西瓜川、小袋谷川などの河川の自然回復と環境保全・親水化（古都の風情に馴染む、生態系に配慮）
- 下水道整備の推進
- 雨水利用や特に災害時などの井戸水利用の推進
- 透水性舗装の推進

- 自然観察路などの整備
- 親水空間の確保
- ハイキングコースの充実

目標③

生活と観光を支える交通環境づくり

①古都の環境と市民生活を守るため自動車利用を抑制する交通需要マネジメント施策*を検討・実施すると共に、周辺環境との調和に配慮して、道路の改善や必要な施設整備を進める

②高齢者や障害者など誰もが便利に安心して移動できる交通環境を整備する

③瓜ヶ谷、明月院道路は、生活道路として、安全で緑豊かな道づくりを進める

④住宅地内の道路を、誰もが安全で気持ち良く歩けるようにしていく

- 鎌倉街道（雪ノ下大船線）の交通需要マネジメント施策*の検討・実施
- 由比ガ浜関谷線B区間の変更（ルート・形式等）

- 鎌倉街道（雪ノ下大船線）で、沿道建物の壁面後退や都市計画道路の幅員の見直しなどにより高齢者や障害者にも歩やすい道づくり、歩道づくりを推進
- 高齢者や障害者など誰もが便利に安心して移動できるバスサービスの充実

- 石畳、ハンブ*、カラー舗装などによる車のスピード制限
- 瓜ヶ谷道路の緑豊かな道づくりの推進

- 幅員の狭い道路の整備手法の地域内ルールの検討
- 幅員の狭い道路の整備
- 路地のある環境やまち並みの保全

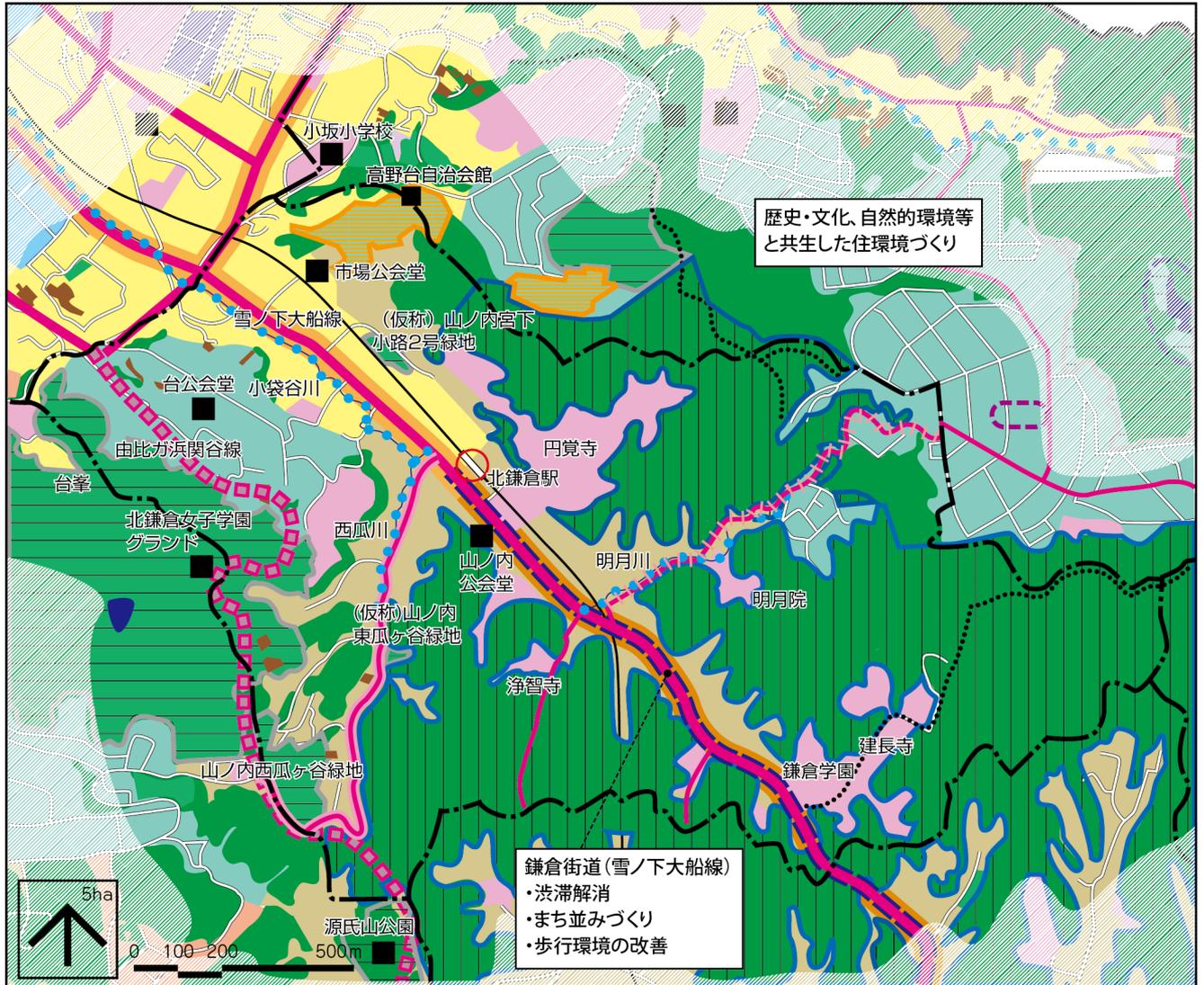
ソフト面の取り組み

- ・案内システムの整備（平常時には観光案内、災害時には避難情報を提供等）
- ・歩く道のPR（六国見山のハイキングコースなど北側の観光資源）

検討課題

- ・北鎌倉駅周辺の歩行者（学生、観光客等）の混雑への対応（分散方法の検討等）
- ・横須賀線（明月院踏切～小袋谷踏切）の地下化とそれに伴う上部空間土地利用の検討

図 地域別方針……北鎌倉地域



- | | | | | | |
|--|------------------------------------|--|----------------|--|------------------------|
| | 古都保存法の緑（歴史的風土保存区域及び特別保存地区の指定地内の緑地） | | 谷戸の住宅地 | | 地域間を結ぶ主要道路 |
| | 身近な緑 | | 一般住宅地 | | 由比ガ浜関谷線B区間の変更（ルート・形式等） |
| | 自然的公園の緑 | | 計画開発住宅地（丘陵住宅地） | | 生活道路 |
| | 都市公園等の緑 | | 生活型商業地 | | 瓜ヶ谷道路 |
| | 生産緑地地区 | | 観光型住商複合地 | | 明月院道路 |
| | 河川（小袋谷川、明月川、西瓜川等） | | 公共公益施設等 | | ハイキングコース |
| | | | 地区計画 | | 地域交通拠点（北鎌倉駅） |
| | | | 地域生活拠点 | | 地域別の概ねの区域を示す字界 |
| | | | 沿道のまち並み形成 | | |
| | | | 地域の防災やコミュニティ拠点 | | |