

91. 市街化区域および市街化調整区域
92. 用途地域別面積
93. 歴史的風土保存区域と歴史的風土特別保存地区
94. 風致地区
95. 近郊緑地保全区域
96. 特別緑地保全地区
97. 都市計画道路
98. 都市公園
99. 市道種別・幅員別延長および面積
100. 道路延長
101. 橋りょう数
102. 主要河川の延長および面積
103. 河川改修状況
104. 河川しゅんせつ状況
105. 開発許可の状況
106. 木造家屋数
107. 木造以外の家屋数
108. 一般登記件数
109. 建築確認申請状況
110. 高層建築物しゅん工状況
111. 建築確認申請消防同意状況
112. 建築処理状況
113. 住宅の種類・構造・建築の時期別住宅数
114. 建て方・所有の関係別住宅数
115. 住宅の種類・延べ面積別住宅数

## 91 市街化区域および市街化調整区域

単位：ha・%

(平成21年9月18日神奈川県告示)

区 分	面 積	比 率
市 街 化 区 域	約 2,569	65.0
市 街 化 調 整 区 域	1,384	35.0
総 計	3,953	100.0

資料：都市計画課

## 92 用途地域別面積

単位：ha・%

(平成21年9月18日神奈川県告示)

種 類	面 積	比 率
第一種低層住居専用地域	約 1,294	50.4
第一種中高層住居専用地域	515	20.0
第二種中高層住居専用地域	1.7	0.1
第一種住居地域	268	10.4
第二種住居地域	108	4.2
準住居地域	23	0.9
近隣商業地域	86	3.3
商業地域	31	1.2
準工業地域	77	3.0
工業地域	133	5.2
工業専用地域	33	1.3
計	2,569	100.0

資料：都市計画課

## 93 歴史的風土保存区域と歴史的風土特別保存地区

単位：ha

〔保存区域平成12年3月17日総理府告示〕  
〔特別保存地区平成15年9月26日神奈川県告示〕

歴史的風土保存区域		歴史的風土特別保存地区			
地区名	面積	地区名	面積	地区名	面積
朝比奈地区	142.0	建長寺・浄智寺・八幡宮地区	172.0	寿福寺地区	18.0
八幡宮地区	308.0	永福寺跡地区	5.7	円覚寺地区	29.0
大町・材木座地区	174.0	護良親王墓地区	2.0	朝比奈切通し地区	7.0
長谷・極楽寺地区	207.0	瑞泉寺地区	119.0	名越切通し地区	20.0
山ノ内地区	158.0	浄妙寺地区	8.1	極楽寺地区	9.8
		妙本寺・衣張山地区	67.0	稲村ヶ崎地区	6.0
計	989.0	大仏・長谷観音地区	110.0	計	573.6

資料：都市景観課

(注) 大町材木座地区については、逗子市分6.8haを含む。

## 94 風致地区

単位：ha・%

(平成21年9月18日神奈川県告示)

全市域(A)	風致地区(B)	風致地区割合(B/A)
3,953	2,194	55.5

資料：都市景観課

## 95 近郊緑地保全区域

単位：ha

(平成18年12月28日国土交通省告示)

円海山・北鎌倉近郊緑地保全区域	鎌倉市域分	その他横浜市域分	計
	294	802	1,096

資料：みどり課

## 96 特別緑地保全地区

単位：ha

〔(平成17年9月13日神奈川県告示)〕  
〔(平成21年9月14日鎌倉市告示)〕

地区名	面積	指定主体
城廻特別緑地保全地区	3.7	鎌倉市
昌清院特別緑地保全地区	0.8	鎌倉市
岡本特別緑地保全地区	3.2	鎌倉市
玉縄城址特別緑地保全地区	2.4	鎌倉市
常盤山特別緑地保全地区	18.0	神奈川県
寺分一丁目特別緑地保全地区	2.3	鎌倉市
天神山特別緑地保全地区	5.0	鎌倉市
手広・笛田特別緑地保全地区	6.0	鎌倉市

資料：みどり課

## 97 都市計画道路

単位：m

(平成22年3月31日現在)

区分	名 称			起 点	終 点	代表 幅員	延 長
	規模	番号	路 線 名				
1	3	1	高速横浜環状南線	岩瀬字上土腐	岩瀬字下土腐	27	450
1	4	1	横浜湘南道路	関谷字石原谷戸	関谷字向川久保	18	1,200
3	2	1	横浜藤沢線	関谷字長者久保	関谷字下坪	32	1,250
3	3	1	鎌倉参道線	雪ノ下一丁目	由比ガ浜四丁目	22	1,815
3	4	1	鎌倉停車場線	小町一丁目	小町一丁目	18	55
3	4	2	由比ガ浜関谷線	由比ガ浜四丁目	関谷字東正院	18	8,600
3	4	3	横浜鎌倉線	台五丁目	岩瀬字上土腐	18	1,750
3	4	4	藤沢鎌倉線	御成町	手広字八反目	16	4,830
3	5	1	国道134号線	材木座五丁目	腰越三丁目	15	7,000
3	5	2	原宿六ツ浦線	岩瀬字平島	岩瀬字下土腐	15	540
3	5	3	大船停車場谷戸前線	大船一丁目	大船六丁目	15	1,100
3	5	4	和田塚名越線	由比ガ浜三丁目	大町四丁目	12	1,800
3	5	5	長谷大町線	長谷三丁目	由比ガ浜二丁目	12	1,400
3	5	6	長谷常盤線	長谷二丁目	常盤字殿入	12	1,800
3	5	7	腰越大船線	腰越三丁目	小袋谷一丁目	12	6,340
3	5	8	大船停車場藤沢線	岡本一丁目	岡本字外耕地	12	1,800
3	5	9	阿久和鎌倉線	岡本一丁目	岡本一丁目	12	650
3	5	10	大船停車場小袋谷線	大船一丁目	小袋谷二丁目	12	1,470
3	5	11	小袋谷笠間線	大船四丁目	岩瀬一丁目	12	1,380
3	5	12	金沢鎌倉線	雪ノ下一丁目	浄明寺五丁目	12	2,300
3	6	1	鎌倉駅小町線	小町一丁目	小町一丁目	11	200
3	6	2	腰越藤沢線	腰越二丁目	腰越三丁目	11	560
3	6	3	鎌倉大町線	大町一丁目	大町五丁目	8	1,150
3	6	4	小町材木座線	雪ノ下一丁目	材木座六丁目	8	2,200
3	6	5	浄明寺大町線	浄明寺二丁目	大町三丁目	8	1,600
3	6	6	大船駅岡本線	岡本二丁目	城廻字打越	9	1,600
3	6	7	雪ノ下大船線	雪ノ下一丁目	岡本二丁目	8	4,280
7	6	1	光明寺通り	材木座六丁目	材木座六丁目	8	200
7	6	2	魚勘通り	坂ノ下	坂ノ下	8	310
7	7	1	二楽荘通り	小町二丁目	小町二丁目	4	223
7	7	2	久保通り	御成町	由比ガ浜一丁目	6	180
7	7	3	稻瀬川通り	長谷二丁目	長谷二丁目	6	290
7	7	4	五所神社通り	材木座四丁目	材木座三丁目	6	150
7	7	5	扇ガ谷鉄道東通り	小町二丁目	小町二丁目	4	350
7	7	6	塔ノ辻通り	由比ガ浜一丁目	由比ガ浜一丁目	4	240
7	7	7	権五郎神社通り	坂ノ下	坂ノ下	4	40
7	7	8	上河原通り	材木座三丁目	材木座三丁目	4	50
7	7	9	モリソン通り	材木座五丁目	材木座五丁目	6	120
7	7	10	桶川横通り	材木座六丁目	材木座六丁目	4	70

資料：都市計画課

## 98 都 市 公 園

単位：箇所・ha

(各年度末現在)

年度別	合計		街区公園		地区公園		総合公園		風致公園		都市緑地	
	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積	箇所	面積
昭和52年度	44	19.50	41	5.50	2	9.8	1	4.2	—	—	—	—
53年度	52	20.63	49	6.63	2	9.8	1	4.2	—	—	—	—
54年度	66	23.58	63	8.38	2	11.0	1	4.2	—	—	—	—
55年度	71	24.69	68	9.09	2	11.4	1	4.2	—	—	—	—
56年度	78	25.85	75	10.25	2	11.4	1	4.2	—	—	—	—
57年度	87	27.50	84	11.60	2	11.4	1	4.5	—	—	—	—
58年度	96	29.17	93	13.27	2	11.4	1	4.5	—	—	—	—
59年度	104	31.29	96	13.44	2	11.4	1	4.5	—	—	5	1.95
60年度	114	31.54	106	13.69	2	11.4	1	4.5	—	—	5	1.95
61年度	124	44.89	115	14.14	2	11.4	1	4.5	1	12.9	5	1.95
62年度	128	45.15	119	14.40	2	11.4	1	4.5	1	12.9	5	1.95
63年度	135	45.47	126	14.72	2	11.4	1	4.5	1	12.9	5	1.95
平成元年度	142	46.73	133	15.98	2	11.4	1	4.5	1	12.9	5	1.95
2年度	149	53.22	139	16.13	2	11.4	1	6.6	1	12.9	6	6.19
3年度	153	53.84	143	16.75	2	11.4	1	6.6	1	12.9	6	6.19
4年度	161	54.24	151	17.15	2	11.4	1	6.6	1	12.9	6	6.19
5年度	166	54.56	156	17.47	2	11.4	1	6.6	1	12.9	6	6.19
6年度	171	54.79	161	17.70	2	11.4	1	6.6	1	12.9	6	6.19
7年度	175	55.06	165	17.97	2	11.4	1	6.6	1	12.9	6	6.19
8年度	180	55.21	170	18.12	2	11.4	1	6.6	1	12.9	6	6.19
9年度	186	63.67	175	18.08	2	11.4	2	15.1	1	12.9	6	6.19
10年度	197	64.24	186	18.65	2	11.4	2	15.1	1	12.9	6	6.19
11年度	201	64.50	190	18.91	2	11.4	2	15.1	1	12.9	6	6.19
12年度	204	64.70	193	19.11	2	11.4	2	15.1	1	12.9	6	6.19
13年度	208	64.99	197	19.40	2	11.4	2	15.1	1	12.9	6	6.19
14年度	212	65.48	201	19.49	2	11.4	2	15.5	1	12.9	6	6.19
15年度	218	65.81	207	19.82	2	11.4	2	15.5	1	12.9	6	6.19
16年度	221	81.24	210	20.11	2	11.4	2	30.7	1	12.9	6	6.19
17年度	221	81.24	210	20.11	2	11.4	2	30.7	1	12.9	6	6.19
18年度	226	85.50	215	20.34	2	15.4	1	7.0	2	36.6	6	6.19
19年度	233	92.68	221	20.62	2	15.4	1	7.0	3	43.5	6	6.19
20年度	237	92.88	225	20.82	2	15.4	1	7.0	3	43.5	6	6.19
21年度	239	99.42	226	20.86	2	15.4	1	7.0	4	50.0	6	6.19

資料：公園海浜課

- (注) 1. 単位未満四捨五入のため、合計と内訳は一致しない場合がある。  
 2. 平成18年度から総合公園としていた鎌倉中央公園(23.7ha)を風致公園とした。

## 99 市道種別・幅

区 分	総 計	コ ン ク リ ー ト 舗 装			
		幅 員 5.5m以上	幅 員 3.6m以上 5.5m未満	幅 員 3.6m未満	小 計
延 長 (m)	617,217.5	7,168.1	10,729.2	35,594.4	53,491.7
(%)	100.00	1.2	1.7	5.8	8.7
面 積 (㎡)	2,666,829	52,218	47,414	70,672	170,304
(%)	100.00	2.0	1.8	2.6	6.4

資料：道水路管理課

## 100 道 路 延 長

単位：m

(平成22年4月1日現在)

区 分	延 長
総 数	663,415.3
一 般 国 道 (1路線)	6,881
主 要 地 方 道 (3路線)	12,350
一 般 県 道 (9路線)	23,828
市 道	620,356.3

資料：道水路管理課、県藤沢土木事務所

(注) 橋りょうを含む。

## 101 橋 り よ う 数

単位：箇所

(平成22年3月31日現在)

区 分	総 数	木 橋	石 橋	鋼 橋	コンクリート橋	鋼橋とコンクリートの混合橋
総 数	279	1	2	26	249	1
100 m 以 上	7	—	—	6	1	—
30m以上 100m未満	5	—	—	4	1	—
15m以上 30m未満	10	—	—	3	7	—
15 m 未 満	257	1	2	13	240	1

資料：道水路管理課、県藤沢土木事務所

## 員別延長および面積

(平成22年4月1日現在)

アスファルト舗装				砂利道			
幅員 5.5m以上	幅員 3.6m以上 5.5m未満	幅員 3.6m未満	小計	幅員 5.5m以上	幅員 3.6m以上 5.5m未満	幅員 3.6m未満	小計
156,163.9	177,808.1	77,724.4	411,696.4	2,256.6	9,652.6	140,120.2	152,029.4
25.3	28.8	12.6	66.7	0.4	1.5	22.7	24.6
1,190,731	793,279	195,445	2,179,455	15,408	40,379	261,283	317,070
44.7	29.7	7.3	81.7	0.6	1.5	9.8	11.9

(注) 橋りょう 延長1,482.2m 面積 9,144m<sup>2</sup>  
重用 延長1,656.6m 面積15,247m<sup>2</sup> }は含まない。

## 102 主要河川の延長および面積

(県内総延長および県内流域面積)

(平成22年4月1日現在)

単位: km・km<sup>2</sup>

河川名	延長	流域面積
滑川	5.6 (2.0)	11.87
神戸川	3.0 (1.3)	2.50
柏尾川	11.12 (5.2)	82.60

資料: 県藤沢土木事務所

(注) 延長は本流の数値である。

( )内数字は藤沢土木管内二級河川延長をさす。

## 103 河川改修状況

単位: m

準用河川・普通河川 (各年度中)

区分	平成19年度	平成20年度	平成21年度
改修延長	—	—	—

資料: 河川課

## 104 河川しゅんせつ状況

単位: m<sup>3</sup>

準用河川 (各年度中)

区分	平成19年度	平成20年度	平成21年度
しゅんせつ土量	—	—	85

資料: 河川課

## 105 開 発 許 可 の 状 況

単位：㎡

(都市計画法によるもの)

受付年月日	行 為 地		目的又は区画数	許可年月日
	所 在 地	面 積		
平成10. 6. 12	七里ガ浜東二丁目	4,712	共同住宅53戸	10. 7. 6
10. 9. 29	鎌倉山一丁目	4,200	共同住宅26戸	10.10. 26
11. 2. 9	植木字植谷戸	14,210	共同住宅156戸	11. 3. 5
11. 5. 31	津字日坂	4,465	共同住宅31戸	11. 8. 24
11. 6. 16	笛田字大久保	3,550	物販店舗・事務所	11. 6. 30
11.11. 29	関谷石原谷戸	9,854	老人保健施設	12. 1. 17
11.12. 21	小町三丁目	4,282	専用住宅14戸	12. 1. 19
12. 8. 29	梶原一丁目	6,075	専用住宅17戸	12. 9. 6
13. 7. 24	植木字相模陣	3,477	共同住宅58戸	13. 8. 9
13. 8. 14	笛田三丁目	3,450	共同住宅62戸	13. 8. 23
13. 8. 15	大船六丁目	58,111	大学	13. 9. 11
13.12. 18	大船五丁目	4,109	共同住宅88戸	13.12. 27
14. 3. 22	城廻字中村	10,534	専用住宅34区画	14. 4. 5
14. 4. 25	台三丁目	4,403	共同住宅101戸	14. 5. 13
14. 5. 7	津字猫池	4,634	専用住宅12区画	14. 5. 10
14. 6. 12	梶原二丁目	4,748	共同住宅97戸	14. 6. 24
14.11. 18	岡本字外耕地	5,362	共同住宅124戸	14.12. 5
15. 6. 4	鎌倉山四丁目	3,531	専用住宅1区画	15. 6. 13
15.10. 17	岩瀬一丁目	7,978	共同住宅177戸	15.10. 28
15.11. 10	山崎字倉久保	8,169	共同住宅127戸	15.11. 21
16. 2. 26	材木座三丁目	3,113	共同住宅57戸	16. 3. 2
16. 3. 26	笛田三丁目	7,636	専用住宅26区画	16. 4. 22
16. 4. 1	岡本字外耕地	20,423	専用住宅90区画	16. 4. 6
16. 7. 13	台五丁目	3,540	共同住宅78戸	16. 7. 16
16. 8. 10	岡本字外耕地	19,227	共同住宅410戸	16. 8. 25
17. 3. 16	山ノ内字宮下小路	3,668	共同住宅60戸	17. 3. 23
17. 6. 23	坂ノ下	4,220	共同住宅48戸	17. 6. 30
17.12. 24	岩瀬字平島	4,484	工場	17.12. 26
18. 2. 13	植木字相模陣	4,567	共同住宅77戸	18. 2. 17
18. 2. 21	山崎字八反目	6,817	共同住宅150戸	18. 2. 28
18. 3. 13	大船字高野	6,384	有料老人ホーム	18. 4. 24
18. 3. 14	常盤字下耕地	3,678	有料老人ホーム	18. 3. 28
18. 3. 30	岩瀬字内耕地	16,279	共同住宅96戸	18. 4. 20
18.10. 27	城廻字中村	5,702	共同住宅73戸	18.11. 22
20.12. 8	植木字峯ノ下	70,719	研究所	20.12. 19
21.11. 27	梶原二丁目	3,137	寄宿舎	21.12. 25
22. 1. 12	関谷字島ノ神	4,817	特別養護老人ホーム	22. 2. 23

資料：開発指導課

- (注) 1. 面積3,000㎡以上のもの。  
2. 平成10年1月1日から平成22年3月31日までの間に受付されたもので許可されたもの。  
3. 面積は小数点以下四捨五入  
4. 区画数は一般住宅用のものを表わす。

## 106 木 造 家 屋 数

単位：棟・㎡

(各年1月1日現在)

区 分		平成 20 年	平成 21 年	平成 22 年
専 用 住 宅	棟 数	39,794	40,038	40,364
	床 面 積	4,348,553	4,384,969	4,429,370
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	棟 数	1,660	1,661	1,669
	床 面 積	331,435	332,421	335,353
併 用 住 宅	棟 数	2,487	2,461	2,452
	床 面 積	280,522	278,138	277,376
農 家 住 宅	棟 数	150	146	146
	床 面 積	18,821	18,200	18,063
旅 館 ・ 料 亭 ・ 待 合 ・ ホ テ ル	棟 数	38	35	33
	床 面 積	8,408	7,501	7,209
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	棟 数	350	347	349
	床 面 積	38,796	39,139	39,415
公 衆 浴 場	棟 数	5	5	5
	床 面 積	477	477	477
劇 場 ・ 映 画 館 ・ 病 院	棟 数	27	27	28
	床 面 積	4,042	4,313	4,512
工 場 ・ 倉 庫	棟 数	216	213	203
	床 面 積	19,252	19,143	18,183
土 蔵	棟 数	35	35	34
	床 面 積	1,743	1,743	1,693
付 属 家	棟 数	2,564	2,523	2,482
	床 面 積	38,143	37,357	36,674
合 計	棟 数	47,326	47,491	47,765
	床 面 積	5,090,192	5,123,401	5,168,325

資料：資産税課

## 107 木造以外の家屋数

単位：棟・㎡

(各年1月1日現在)

区 分		平成 20 年	平成 21 年	平成 22 年
一般住宅・アパート	鉄骨・鉄筋コンクリート造	棟数 16	16	16
		床面積 151,531	151,531	151,531
	鉄筋コンクリート造	棟数 2,219	2,228	2,247
		床面積 1,292,919	1,301,851	1,319,033
	鉄骨造	棟数 6,315	6,395	6,457
		床面積 936,039	952,809	965,798
れんが・コンクリートブロック造	棟数 115	113	113	
	床面積 11,669	11,602	11,615	
	<b>棟数</b> <b>8,665</b>	<b>8,752</b>	<b>8,833</b>	
	<b>床面積</b> <b>2,392,158</b>	<b>2,417,793</b>	<b>2,447,977</b>	
その他 (工場・事務所等)	鉄骨・鉄筋コンクリート造	棟数 32	28	28
		床面積 102,519	102,422	102,422
	鉄筋コンクリート造	棟数 3,210	3,229	3,257
		床面積 651,887	653,524	655,514
	鉄骨造	棟数 1,442	1,438	1,443
		床面積 731,011	728,438	724,871
れんが・コンクリートブロック造	棟数 1,207	1,201	1,191	
	床面積 13,070	12,924	12,905	
	<b>棟数</b> <b>5,891</b>	<b>5,896</b>	<b>5,919</b>	
	<b>床面積</b> <b>1,498,487</b>	<b>1,497,308</b>	<b>1,495,712</b>	
総計	鉄骨・鉄筋コンクリート造	棟数 48	44	44
		床面積 254,050	253,953	253,953
	鉄筋コンクリート造	棟数 5,429	5,457	5,504
		床面積 1,944,806	1,955,375	1,974,547
	鉄骨造	棟数 7,757	7,833	7,900
		床面積 1,667,050	1,681,247	1,690,669
れんが・コンクリートブロック造	棟数 1,322	1,314	1,304	
	床面積 24,739	24,526	24,520	
	<b>棟数</b> <b>14,556</b>	<b>14,648</b>	<b>14,752</b>	
	<b>床面積</b> <b>3,890,645</b>	<b>3,915,101</b>	<b>3,943,689</b>	

資料：資産税課

## 108 一 般 登 記 件 数

単位：件・個

(各年度中)

年 度 別	総 数		不 動 産 登 記		商 業 ・ 法 人 等 の 登 記 件 数	そ の 他 の 登 記	
	申 請 件 数	登 記 個 数	申 請 件 数	登 記 個 数		申 請 件 数	登 記 個 数
平成19年度	22,949	42,650	20,638	42,648	2,309	2	2
20年度	19,994	38,206	18,097	38,206	1,897	—	—
21年度	6,271	11,919	5,519	11,919	752	—	—

資料：横浜地方法務局湘南支局

(注) 平成21年度分は鎌倉出張所が湘南支局に統合の為、7月迄のデータ

## 109 建 築 確 認 申 請 状 況

単位：件

(各年度中)

年 度 別	計	一 般 建 築 物	特 殊 建 築 物
平成19年度	247	209	38
20年度	245	213	32
21年度	202	181	21

資料：建築指導課

(注) 1. 工作物、設備は除く。計画通知は含む。  
2. 指定確認検査機関での確認は含まない。

## 110 高 層 建 築 物 し ゅ ん 工 状 況

単位：件

(平成22年3月31日現在)

地 域	計	5階	6階	7階	8階	9階	10階	11階	12階	14階
総 数	273	149	41	39	13	12	14	3	1	1
鎌 倉	21	17	3	1	—	—	—	—	—	—
腰 越	4	4	—	—	—	—	—	—	—	—
深 沢	75	60	6	3	4	2	—	—	—	—
大 船	138	54	30	32	7	6	9	—	—	—
玉 縄	35	14	2	3	2	4	5	3	1	1

資料：消防本部予防課

## 111 建築確認申請消防同意状況

(1) 業態別

単位:件

(平成21年度)

業態別	区分	合計	新築	増築	移転	用途変更	模様替
総	数	328	305	13	1	8	1
劇場・映画館・演芸場等		1	1	—	—	—	—
公会堂・集会場		—	—	—	—	—	—
キャバレー・カフェ・ナイトクラブ等		—	—	—	—	—	—
遊技場・ダンスホール		—	—	—	—	—	—
風俗営業等		—	—	—	—	—	—
待合・料理店等		—	—	—	—	—	—
飲食店		3	2	—	—	1	—
百貨店・マーケット・物品販売業		9	7	2	—	—	—
旅館・ホテル・宿泊所		—	—	—	—	—	—
寄宿舎・下宿・共同住宅		48	47	—	—	1	—
病院・診療所・助産所		2	2	—	—	—	—
老人福祉・救護施設等		2	1	—	—	1	—
幼稚園・養護学校等		—	—	—	—	—	—
小・中・高・大学・各種学校		1	—	1	—	—	—
図書館・博物館・美術館		—	—	—	—	—	—
公衆浴場のうち、蒸気浴場、熱気浴場		—	—	—	—	—	—
上記以外の公衆浴場		—	—	—	—	—	—
車両の停車場等		—	—	—	—	—	—
神社・寺院・教会等		2	1	1	—	—	—
工場・作業場		—	—	—	—	—	—
映画スタジオ・テレビスタジオ		—	—	—	—	—	—
自動車車庫・駐車場		—	—	—	—	—	—
飛行機等の格納庫		—	—	—	—	—	—
倉庫		1	1	—	—	—	—
官公署		—	—	—	—	—	—
事務所等		3	2	—	1	—	—
その他		9	8	1	—	—	—
複合用途（特定用途を含む）		19	13	—	—	5	1
上記以外の複合防火対象物		4	3	1	—	—	—
地下街		—	—	—	—	—	—
文化財施設等		1	1	—	—	—	—
専用住宅		223	216	7	—	—	—

資料：消防本部予防課

(2) 月別 単位:件

(平成21年度)

月別	区分	合計	新築	増築	移転	用途変更	模様替
総	数	328	305	13	1	8	1
4	月	27	26	1	—	—	—
5	月	34	31	2	—	1	—
6	月	29	27	2	—	—	—
7	月	35	33	—	—	2	—
8	月	34	30	4	—	—	—
9	月	30	27	—	1	1	1
10	月	24	22	1	—	1	—
11	月	24	23	1	—	—	—
12	月	31	31	—	—	—	—
1	月	23	22	—	—	1	—
2	月	15	13	1	—	1	—
3	月	22	20	1	—	1	—

資料：消防本部予防課

## 112 建築処

単位：件・㎡

年度別	合計		新築		増築	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
平成19年度	247	48,325.13	197	41,522.11	48	6,153.68
20年度	245	43,216.95	204	32,032.78	33	4,456.64
21年度	202	38,603.49	150	25,131.60	44	11,958.22
4月	16	2,610.85	10	1,714.21	6	896.64
5月	14	3,530.69	9	2,993.57	5	537.12
6月	29	7,866.14	27	7,591.39	1	146.98
7月	22	2,204.75	18	1,922.72	3	135.92
8月	21	8,251.95	12	1,362.62	8	6,535.52
9月	15	2,035.28	10	1,413.32	2	77.84
10月	20	2,137.14	16	1,491.73	4	645.41
11月	17	2,467.33	13	1,673.37	4	793.96
12月	20	3,015.75	14	2,107.63	6	908.12
1月	9	2,142.55	6	937.98	2	994.54
2月	11	923.43	8	596.43	2	195.17
3月	8	1,417.63	7	1,326.63	1	91.00

資料：建築指導課

## 理 状 況

(各年度末現在)

増 改 築		改 築		移 転		用 途 変 更		大 規 模 な 修 繕	
件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積
—	—	—	—	—	—	2	649.34	—	—
—	—	—	—	—	—	4	6,568.27	4	159.26
—	—	—	—	1	326.00	6	1,156.69	1	30.98
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	1	127.77	—	—
—	—	—	—	—	—	1	146.11	—	—
—	—	—	—	—	—	1	353.81	—	—
—	—	—	—	1	326.00	1	187.14	1	30.98
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	1	210.03	—	—
—	—	—	—	—	—	1	131.83	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

(注) 1. 単位未満四捨五入のため、合計と内訳が一致しない場合がある。  
2. 指定確認検査機関での確認は含まない。

# 住宅・土地統計調査結果

## (標本調査による推定値)

113 住宅の種類・構造・建築の時期別住宅数

単位：件

(平成20年10月1日現在)

住宅の種類（2区分） 構 造（5区分）	総 数	建 築 の 時 期							
		昭和35年 以 前	昭和36年 ～ 45年	昭和46年 ～ 55年	昭和56年 ～ 平成2年	平成3年 ～ 7年	平成8年 ～ 12年	平成13年 ～ 17年	平成18年 ～ 20年9月
住 宅 総 数	68,820	3,350	5,990	13,540	11,720	5,670	8,700	10,280	3,530
(その1.住宅の種類)									
専 用 住 宅	67,070	3,080	5,740	13,270	11,400	5,570	8,500	10,220	3,490
店舗・その他の併用住宅	1,750	270	250	270	330	100	200	60	40
(その2.構 造)									
木 造	13,610	2,130	2,660	3,150	1,810	490	930	810	400
防 火 木 造	32,190	1,010	2,520	6,700	6,530	2,990	3,870	4,240	1,830
鉄筋・鉄骨コンクリート造	16,830	20	460	2,810	2,530	1,150	3,180	4,400	980
鉄 骨 造	5,540	50	240	810	710	1,020	650	830	280
そ の 他	650	130	120	80	150	20	60	—	30

114 建て方・所有の関係別住宅数

単位：件

(平成20年10月1日現在)

建 て 方（4区分）	総 数	持ち家	借 家				
			総 数	公 営	都市再生 機構公社	民 営	給与住宅
専 用 住 宅 総 数	67,070	45,770	19,230	760	660	16,130	1,680
一 戸 建	38,800	35,350	3,170	—	—	2,980	190
長 屋 建	2,490	720	1,490	250	—	1,200	40
共 同 住 宅	25,630	9,680	14,490	500	660	11,890	1,440
そ の 他	140	30	70	—	—	60	10

115 住宅の種類・延べ面積別住宅数

単位：件

(平成15年10月1日現在)

住 宅 の 種 類（2区分）	総 数	延 べ 面 積（6区分）						1住宅当 たり延べ 面積(m <sup>2</sup> )
		30㎡未満	30～49	50～69	70～99	100～149	150㎡以上	
住 宅 総 数	65,190	4,550	8,180	8,540	15,440	18,240	9,130	97.21
専 用 住 宅	63,420	4,540	7,990	8,250	15,150	17,740	8,660	96.24
店舗その他の併用住宅	1,770	20	190	280	290	500	470	131.72

(注) 1. 各表の総数には、「不詳」を含む。したがって、表中の個々の数字の合計は、必ずしも総数とは一致しない。  
 2. 115表については、平成20年調査で集計が行われなかったため、平成15年調査の数値を記載している。