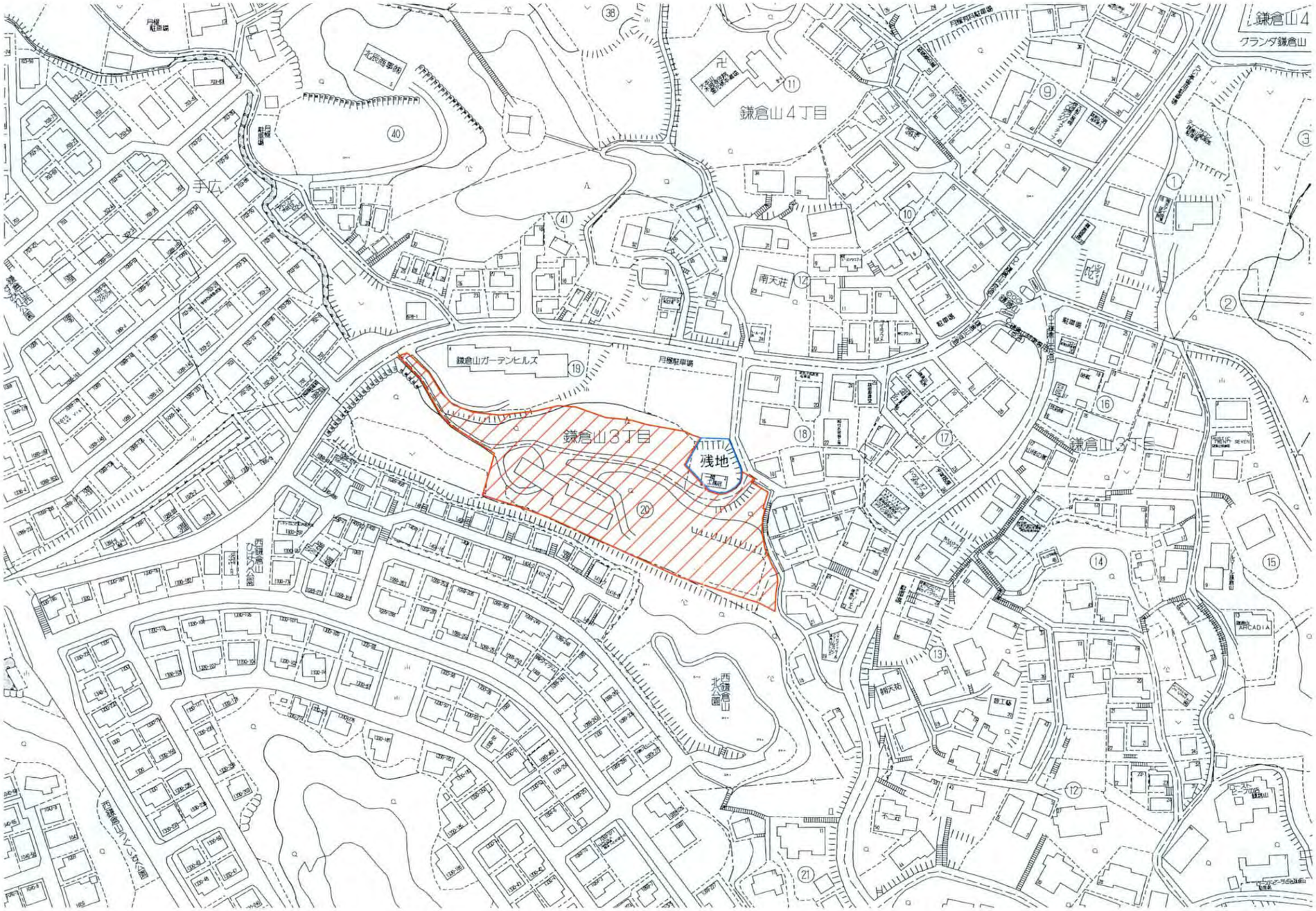


PROJECT TITLE (仮称)チャームプレミア鎌倉山	開発設計Speed 宅地開発設計・宅地造成設計・開発許認可	MANAGER	DESIGNER	DRAWN BY	DRAWING TITLE 案内図	SHEET No. 1
事業主 MCD鎌倉山アセット合同会社	株式会社PAULOS[パウロ] 〒253-0041 神奈川県茅ヶ崎市茅ヶ崎1丁目3番36号 TEL0467-84-0856(代) FAX0467-89-3893	特記事項			SCALE 1/2000 2017/01/05	設計者

凡　例	
	申請区域
	既存道路
	水　　路
	緑化
	残　地
	境界点
	法　面
Ⓕ	既存消火栓
	ブロック土留
	既設U型側溝
⊠	雨水集水桝
汚	既存公共下水道(汚水)

鎌倉山三丁目

鎌倉山ガーデンヒルズ

残地

計画建物：有料老人ホーム
敷地面積：7880.55㎡
建 築 面 積：2449.45㎡
延べ床面積 ：3295.85㎡
建物最高高さ：7.990
計画棟数：１棟
構造規模：ＲＣ造 地上3階

確定済道路（譲与受地含む）

基準法外道路

西鎌倉山北公園

津字猫池

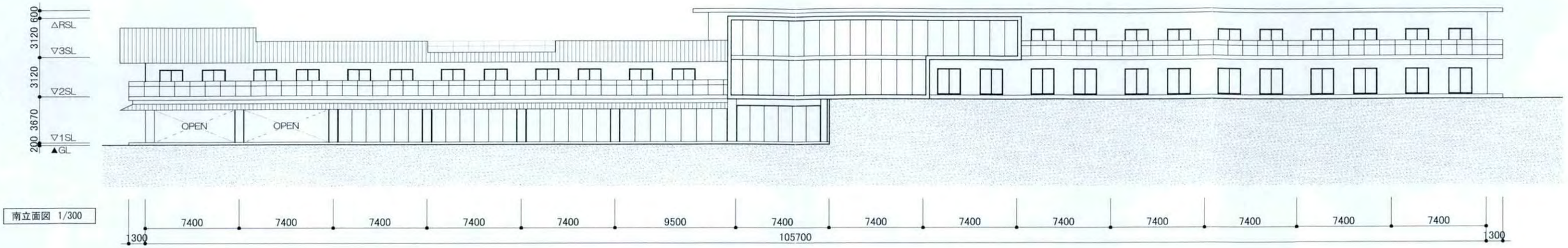
腰越字猫池ケ谷

ア 拡大図S=1:250

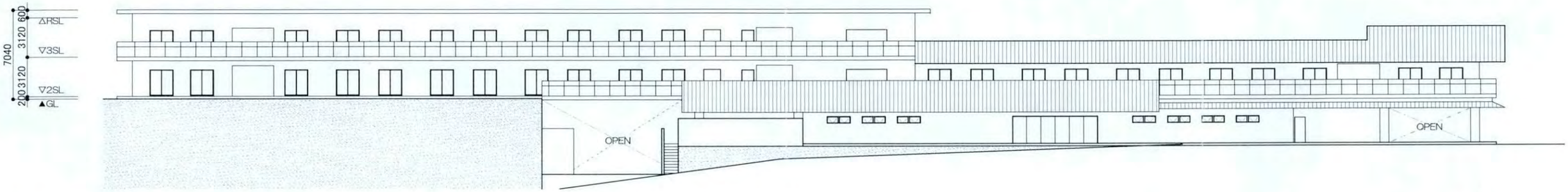
物件名	(仮称)チャームプレミア鎌倉山		
図面名	土地利用方針図		
縮　尺	1/600	SHEET No.	3

〒253-0041　神奈川県茅ヶ崎市茅ヶ崎1丁目3番36号
ＴＥＬ 0467-84-0856㈹　ＦＡＸ 0467-89-3893
開発設計Ｓｐｅｅｄ
宅地開発設計・宅地造成設計・開発許認可
株式会社ＰＡＵＬＯＳ[パウロ]

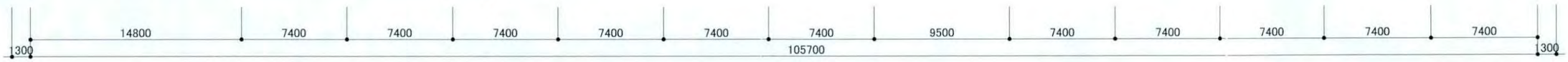
2017/04/10

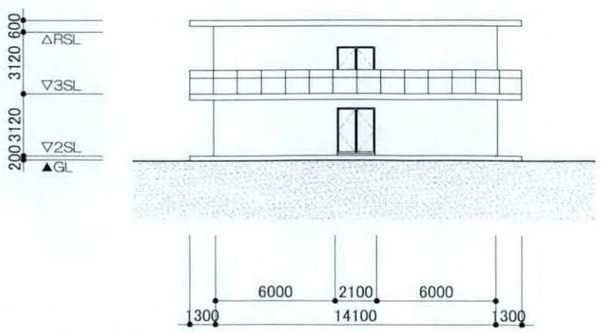


南立面図 1/300

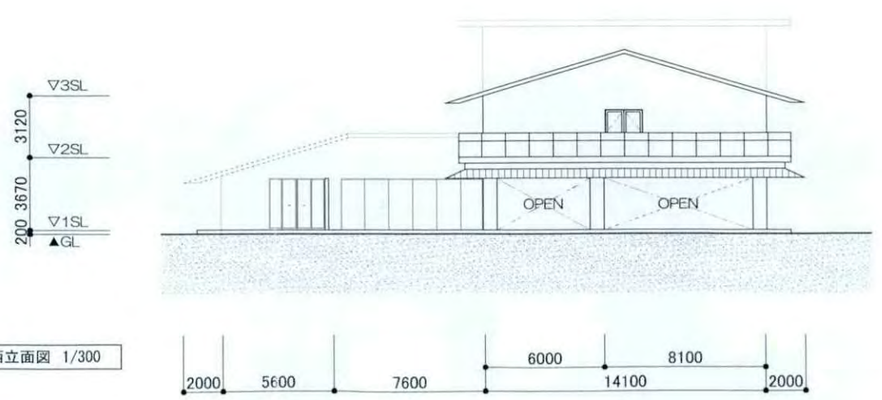


北立面図 1/300





東立面図 1/300



西立面図 1/300

設計Ver.		株式会社 IAO竹田設計 一級建築士事務所 IAO TAKEDA ARCHITECTS ASSOCIATES	SCALE A1 1:150 A3 1:300	TITLE (仮称)鎌倉山PJ 新築工事	No. D-***
			2017 04. 10	立面図	1級建築士 248539号 岡本健志

凡　例	
	申請区域
	既存道路
	水　路
	緑化
	残　地
	境界点
	法　面
Ⓕ	既存消火栓
	ブロック土留
	既設U型側溝
	雨水集水桝
汚	既存公共下水道(汚水)

切　土　4100㎡
盛　土　780㎡

鎌倉山三丁目

鎌倉山ガーデンヒルズ

残地

計画建物：有料老人ホーム
敷地面積：7880.55㎡
建 築 面 積：2449.45㎡
延べ床面積：3295.85㎡
建物最高高さ：7.990
計画棟数：1棟
構造規模：RC造 地上3階

確定済道路（譲与受地含む）

基準法外道路

津字猫池

腰越字猫池ケ谷

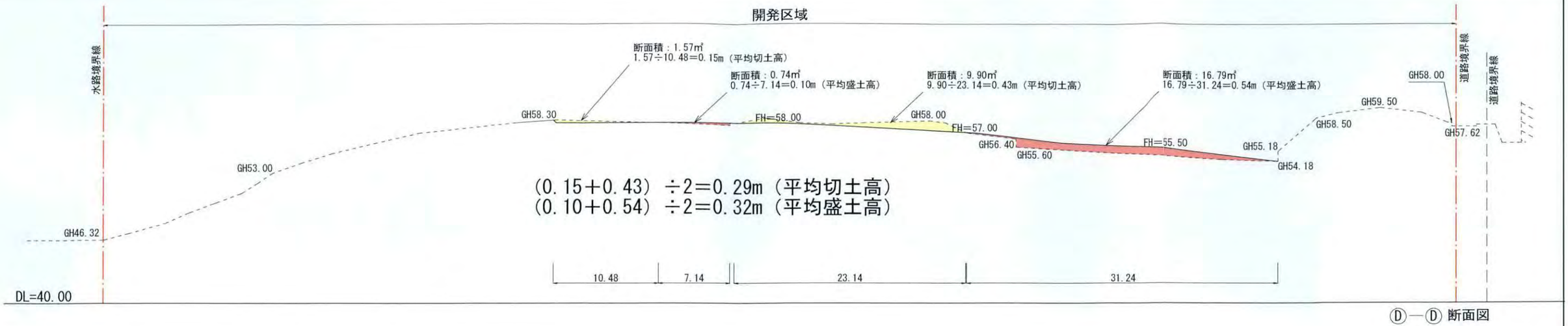
西鎌倉山北公園

ア 拡大図S=1:250

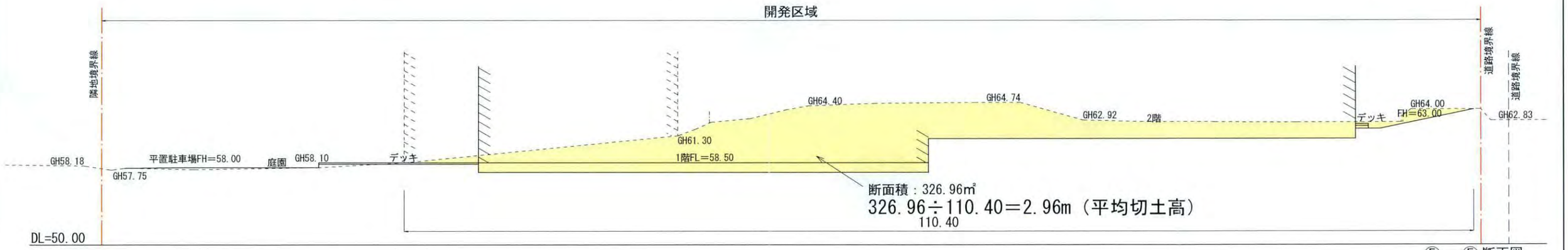
物件名	(仮称)チャームプレミア鎌倉山		
図面名	造成計画平面図		
縮　尺	1/600	SHEET No.	4

〒253-0041　神奈川県茅ヶ崎市茅ヶ崎1丁目3番36号
TEL 0467-84-0856(代)　FAX 0467-89-3893
開発設計Speed
宅地開発設計・宅地造成設計・開発許認可
株式会社PAULOS[パウロ]
設計者 [redacted]

2017/03/02



Ⓓ—Ⓓ 断面図



Ⓔ—Ⓔ 断面図

A～E断面平均切土高：（4.20+1.82+0+0.29+2.96）÷5＝1.85m

A～E断面平均盛土高：（0.98+0.14+0.21+0.32+0）÷5＝0.33m

全体切土量

切土面積×平均切土高さ

4100×1.85=7585.0m3

全体盛土量

盛土面積×平均盛土高さ

780×0.33=257.40m3

凡　例

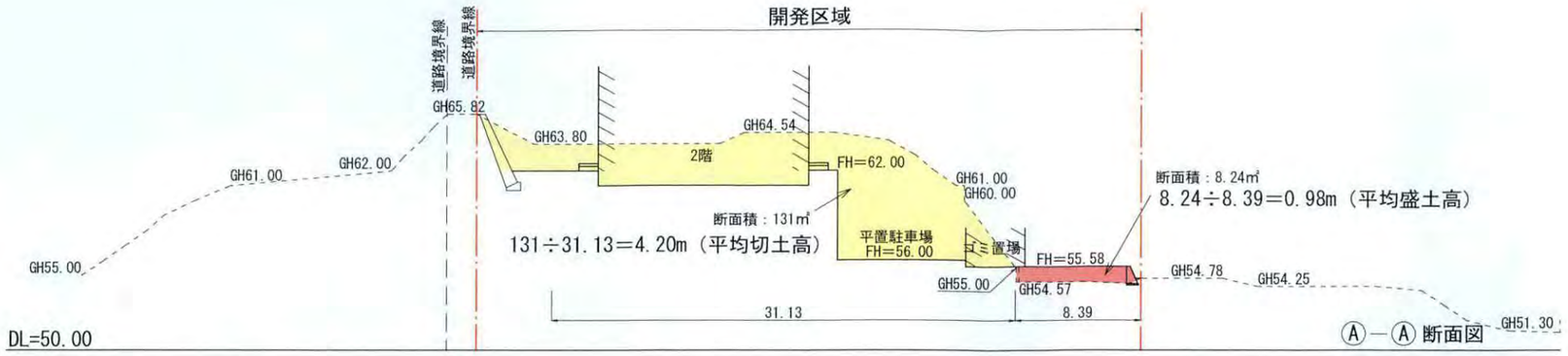
----------	現況地盤高
――――	計画地盤高
	切　土
	盛　土

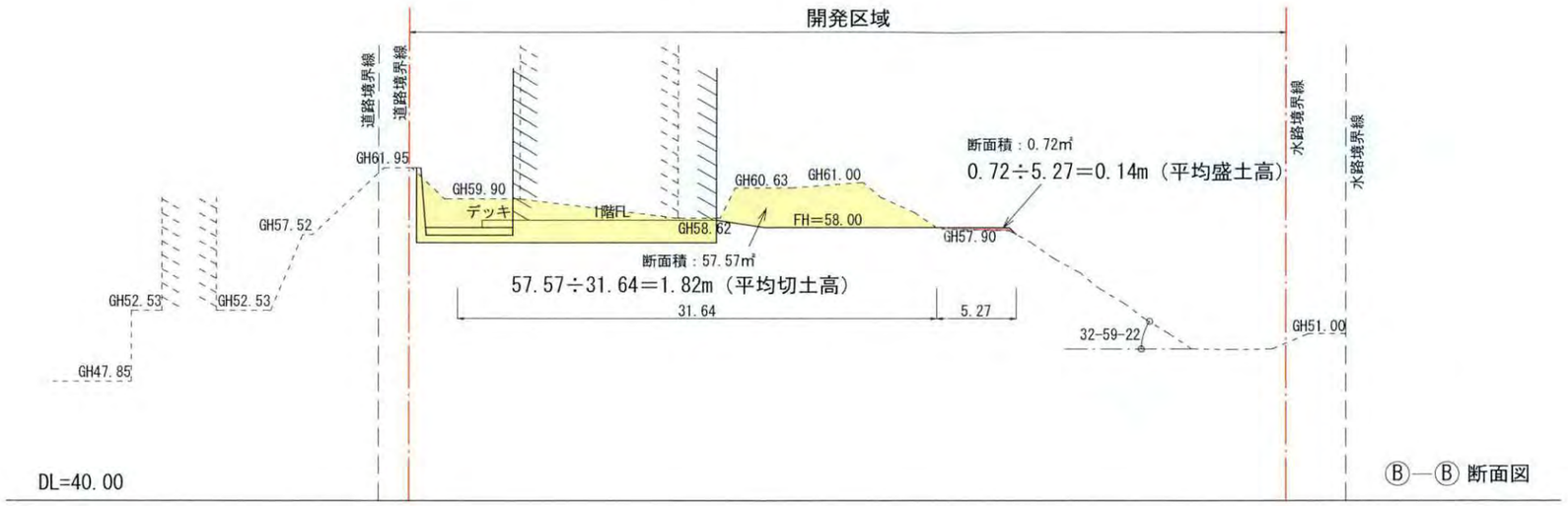
※法面勾配は30°以下とし、平場は50cm確保します。

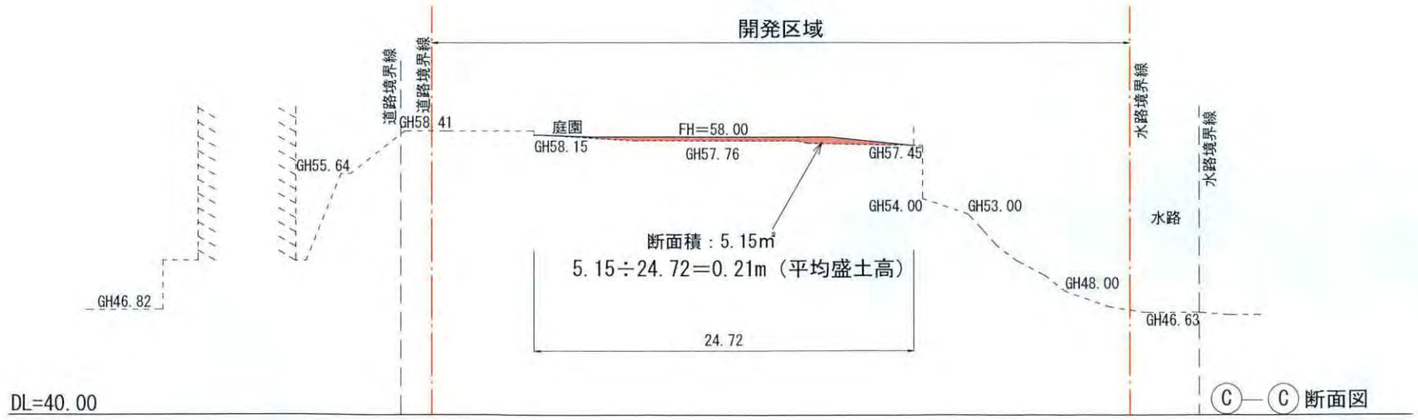
物件名	(仮称)チャームプレミア鎌倉山		
図面名	造成計画断面図2		
縮　尺	1/400	SHEET No.	

〒253-0041　神奈川県茅ヶ崎市茅ヶ崎1丁目3番36号
TEL 0467-84-0856(代)　FAX 0467-89-3893
開発設計Speed
宅地開発設計・宅地造成設計・開発許認可
株式会社PAULOS[パウロ]
設計者 [redacted]

2017/04/10







凡　例

----------	現況地盤高
――――	計画地盤高
	切　土
	盛　土

※法面勾配は30°以下とし、平場は50cm確保します。

物件名	(仮称)チャームプレミア鎌倉山		
図面名	造成計画断面図1		
縮　尺	1/400	SHEET No.	

〒253-0041　神奈川県茅ヶ崎市茅ヶ崎1丁目3番36号
TEL 0467-84-0856㈹　FAX 0467-89-3893
開発設計Speed
宅地開発設計・宅地造成設計・開発許認可
株式会社PAULOS［パウロ］
設計者 [redacted]

2017/04/10