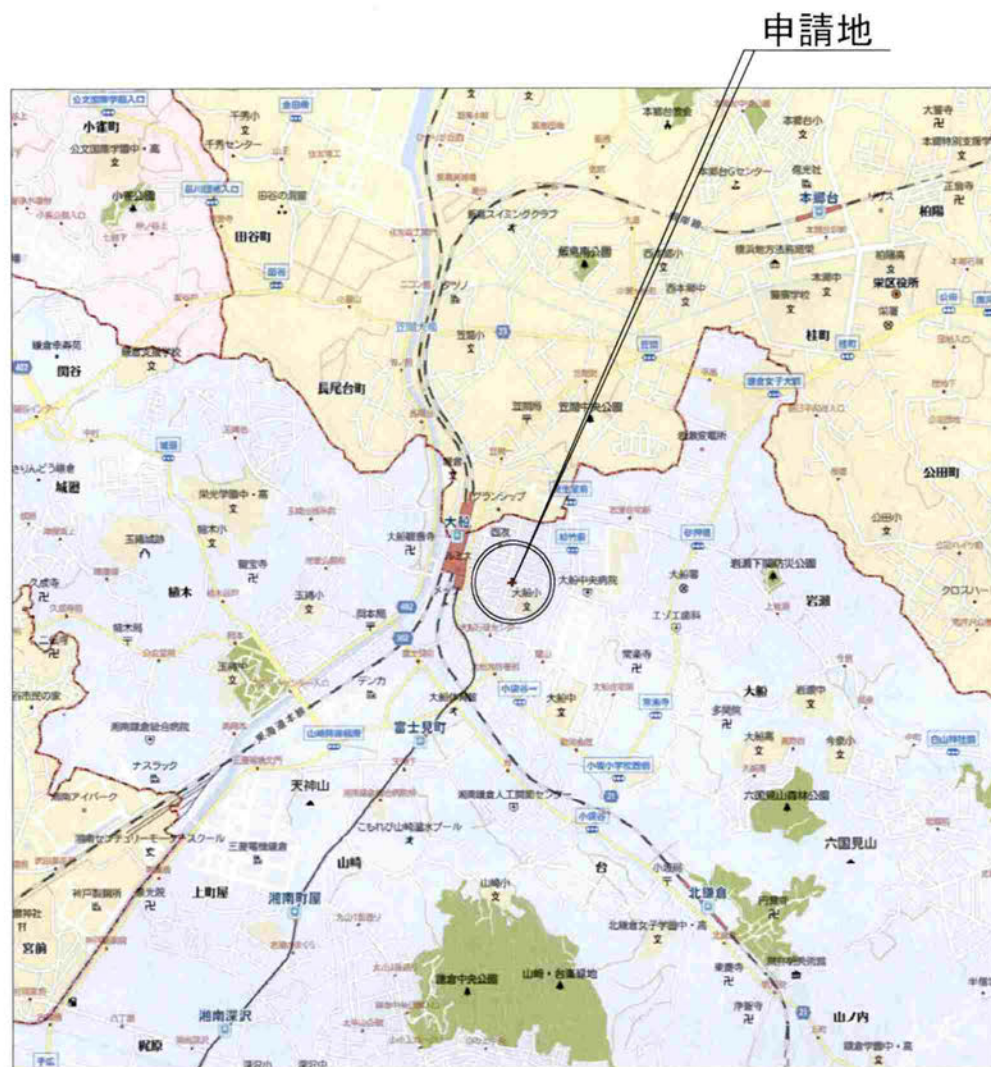
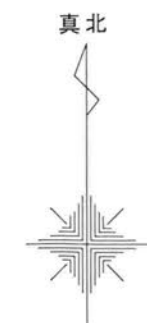


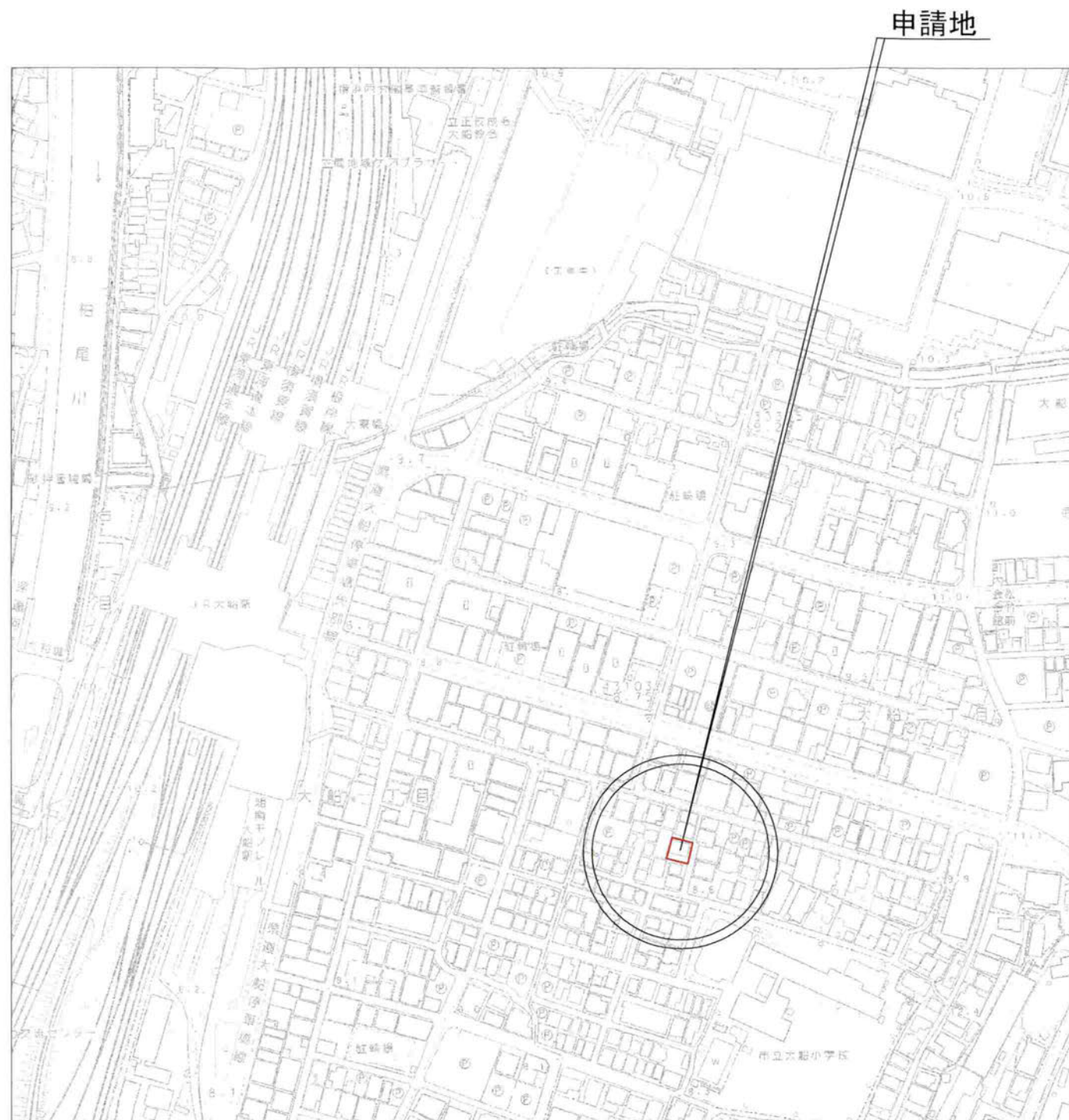
(注) 裏面に記載した図書を添付してください。



広域案内図 NonScale



地 番 : 神奈川県鎌倉市大船二丁目301番14
 住居表示 : 神奈川県鎌倉市大船2-5-9



付近見取図 NonScale

工事名: (仮称)サピオ平井太郎様邸
 新築工事

図面名: 案内図

縮尺: NO SCALE

二級建築士登録第 17725号 佐藤 満昭
 一級建築士登録第 263431号 川田 純一

検図:	設計者:	製図:
佐藤満昭	佐藤満昭	川田純一

日付: 2024. 07. 18

図面NO: A-01

■ 特記事項

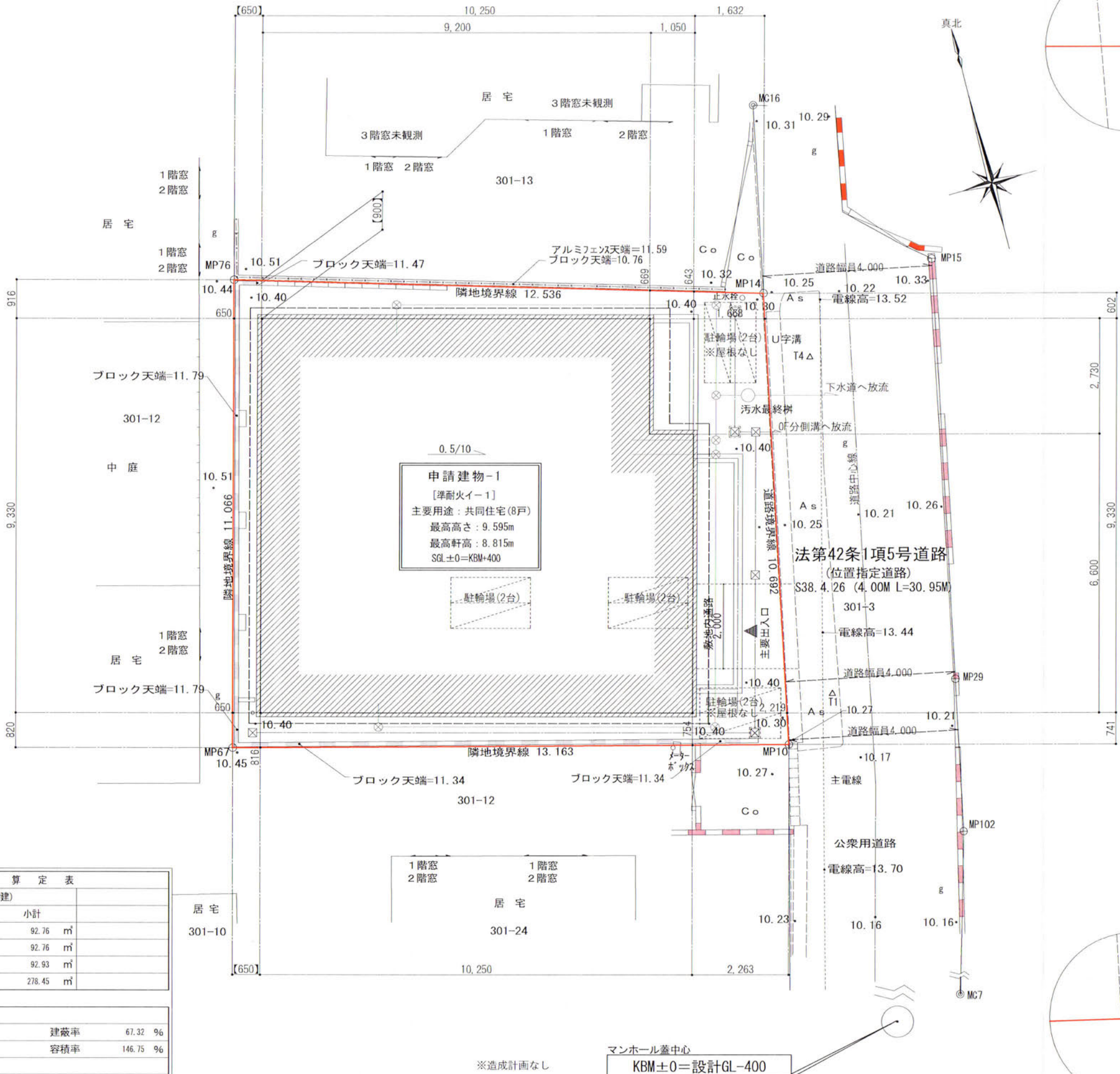
- ※ 計画地盤高を示す。
- ※ 現況地盤高を示す。
- ※ 【 】 配置基準寸法を示す。
- ※ ▼印は主要出入口を示す。
- ※ 排水管の勾配は1/100を基準とする。
- ※ 屋外の給水管についてはHIVP、排水管についてはVUとする。
- ※ 各地盤高、建物高は設計GLを基準とする。
(平均GL=設計GL(SGL)±0)
- ※ 雨水を排水系統に合流する場所にはトラップを設置すること。
- ※ 図中に示す境界線間寸法は特記なき限り境界～芯の距離を示す。
【 】に示す数値は有効距離を示す。

■ 凡 例

	計画建物
	汚水樹 150φ (小口径塩ビ樹)
	汚水排水管
	雨水浸透樹 350φ
	雨水樹 300φ
	雨水排水管

床面積算定表			
申請建築物1 (木造3階建)			
階数	住戸専用部分	共用廊下等	小計
3階	76.69 m ²	16.07 m ²	92.76 m ²
2階	76.69 m ²	16.07 m ²	92.76 m ²
1階	51.50 m ²	41.43 m ²	92.93 m ²
合計	204.88 m ²	73.40 m ²	278.45 m ²

敷地面積	139.62 m ²	
建築面積	93.99 m ²	建築率 67.32 %
容積率算定床面積	204.88 m ²	容積率 146.75 %
延床面積(共同住宅)	278.45 m ²	
延床面積(全体)	278.45 m ²	



マンホール蓋中心
KBM±0=設計GL-400

工事名: (仮称) サビオ平井太郎様邸
新築工事

図面名: 配置図

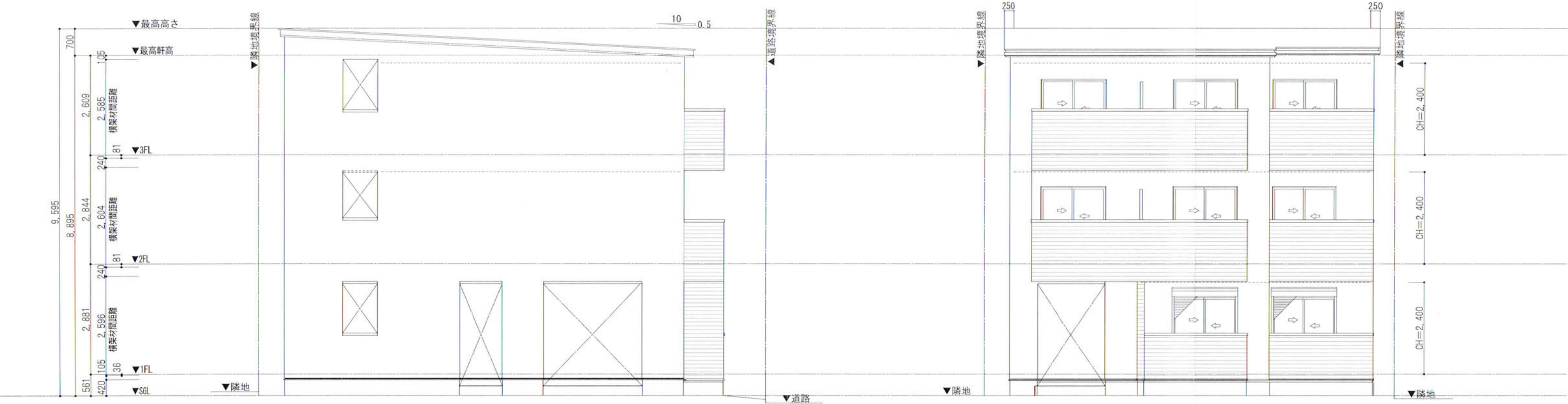
縮尺: 1/100

二級建築士登録第 17725号 佐藤 満昭
一級建築士登録第 263431号 川田 純一

検図: 佐藤満昭
設計者: 佐藤満昭
製図: 川田純一

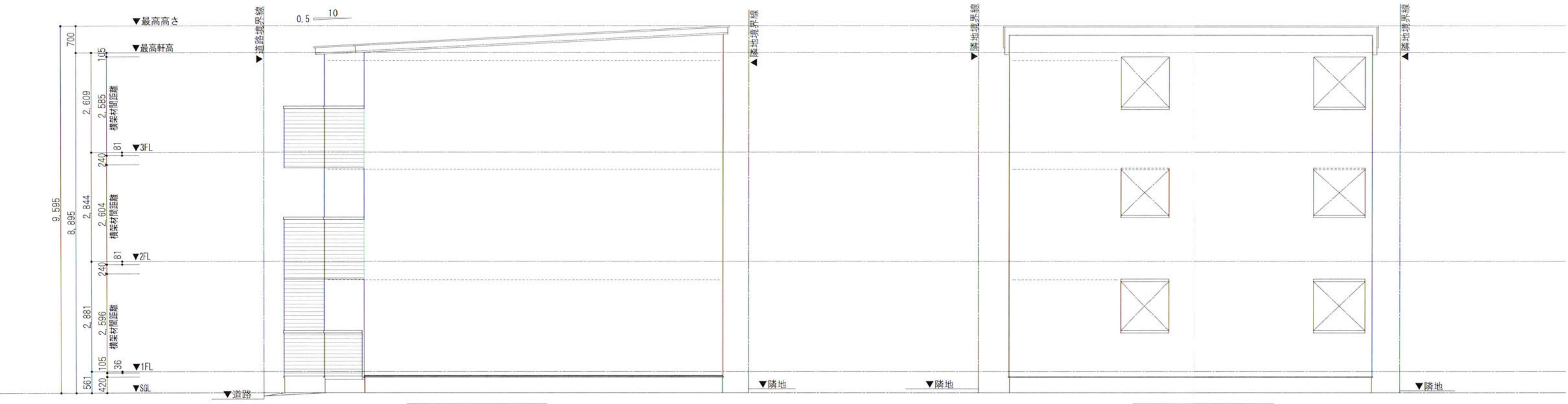
日付: 2024.07.18

図面NO: A-03



南側立面図

東側立面図



北側立面図

西側立面図

KINOSHITA

二級建築士登録第 17725号 佐藤 満昭
一級建築士登録第 263431号 川田 純一

工事名:

(仮称) サビオ平井太郎様邸

新築工事

立面図

縮尺: 1/100

日付:

2024.07.18

検図:

佐藤満昭

設計:

佐藤満昭

製図:

川田純一

図面NO:

A-11