

開発事業に係る共同住宅の建築に関する警察署との協議報告書

年 月 日

(あて先) 鎌倉市長

住 所.....

氏 名.....

電 話..... ( )

(法人にあっては、その名称・代表者氏名及び主たる事務所の所在地を記入してください。)

鎌倉市開発事業における手続及び基準等に関する条例第 14 条の規定により、開発事業の協議を.....警察署と行いましたので報告します。

事業目的	共同住宅 (戸数.....戸)		
事業区域	地名地番	鎌倉市	
	面積	.....m <sup>2</sup>	
協議項目等 <small>(協議した項目をチェックしてください。)</small>	建物の外周	<input type="checkbox"/> 侵入防止措置	<input type="checkbox"/> 照明設備の設置
		<input type="checkbox"/> 樹木の管理	<input type="checkbox"/> その他 (.....)
	共用場所	<input type="checkbox"/> 共用玄関	<input type="checkbox"/> 共用玄関扉
		<input type="checkbox"/> 共用玄関の出入口	<input type="checkbox"/> 管理関係
		<input type="checkbox"/> エレベーターホール等	<input type="checkbox"/> 共用廊下・共用階段
		<input type="checkbox"/> 自転車・オートバイ置場	<input type="checkbox"/> 駐車場
	<input type="checkbox"/> その他 (.....)		
	専用場所	<input type="checkbox"/> 玄関扉	<input type="checkbox"/> 住戸内の侵入防止
		<input type="checkbox"/> バルコニーへの侵入防止	<input type="checkbox"/> その他 (.....)
その他	<input type="checkbox"/> 屋上	<input type="checkbox"/> その他 (.....)	
所轄警察署欄	※以下の欄は記入しないでください。		
	協議内容については、別添「協議結果等確認書」のとおり		
	受付番号		
協議担当者	.....警察署		

(注) 事前に訪問日程を調整してから事前相談を行ってください。

協議結果等確認書

協議等項目		場所等	防犯上の意見	協議結果等	
建物の外周	侵入防止措置	雨どい	バルコニーの内側に設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（	
		フェンス等	フェンスや生け垣は見通しを確保 (メッシュフェンス等)	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（	
	照明設備の配置	敷地内の照明	街路灯、庭への設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（	
	樹木の管理	外周の樹木	繁茂しない樹木を植栽 定期的な剪定管理	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（	
共用場所	共用玄関	共用玄関の配置	道路からの見通しを確保 住居等相互の視認性に配慮	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（	
		共用玄関の構造	商業・業務等に利用する出入口と 共用玄関との分離	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（	
	共用玄関扉	共用玄関扉の構造	共用玄関扉は、扉の内外を見通せる 構造	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（	
		オートロックシステム 導入	オートロックシステムを導入	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（	
	共同玄関の出入口	共用玄関の防犯カメラ	防犯カメラの設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（	
		共用玄関の照明	人の顔、行動を明確に識別できる 程度（概ね 50 ルクス）とする。	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（	
		共用玄関以外の共用出入口の照明	人の顔、行動が識別できる程度 （概ね 20 ルクス）とする。	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（	
	管理関係	管理人室	共用メールコーナー、宅配ボックス を見通せる位置に配置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（	
		共用メールコーナーの配置	管理人室からの見通しを確保	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（	
		共用メールコーナーの照明	人の顔、行動を明確に識別できる 程度（概ね 50 ルクス）とする。	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（	
		郵便受け箱	郵便受け箱に施錠設備の配置		<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（
			郵便受けは貫通型とする。		<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（
貫通型でない場合、郵便受けは共用 玄関扉の外側に設置				<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（	
エレベーターホール等	エレベーターホールの配置	管理人からの見通しを確保	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（		
		共用廊下・階段からの見通しを確保	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（		
	エレベーターホールの照明	人の顔、行動を明確に識別できる 程度（概ね 50 ルクス）とする。	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他（		

共用場所 (続き)	エレベーターホール等 (続き)	エレベーターの防犯カメラ	エレベーターホールに防犯カメラを設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (
			エレベーターかご内に防犯カメラを設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (
		エレベーターの防犯設備等	警報ボタンを設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (
			エレベーターのかご内及び出入口の扉は透明とする。	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (
	共用廊下・共用階段	共用廊下・共用階段の構造	エレベーターホールからの見通しを確保	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (
		共用廊下・共用階段の照明	人の顔、行動が識別できる程度 (概ね 20 ルクス) とする。	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (
	自転車・オートバイ置場	侵入等の防止策	道路、通路、共用玄関からの見通しを確保	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (
			自転車・オートバイ置場には門扉を設置し施錠設備を設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (
			防犯カメラを設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (
		盗難防止措置	チェーンを取り付けることが可能なバーラックを設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (
		照明設備	人の行動を視認できる程度 (概ね 3 ルクス) とする。	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (
	駐車場	駐車場の配置	道路、通路、共用玄関からの見通しを確保	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (
駐車場の照明		人の行動を視認できる程度 (概ね 3 ルクス) とする。	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (	
専用場所	玄関扉	玄関扉の材質	玄関扉の強化	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (
			玄関扉の主錠	錠はピッキングに対応したシリンダーとする。
		ドアスコープ等の設置	玄関扉にドアスコープを設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (
			玄関扉にドアチェーンを設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (
			玄関扉にインターホーンを設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (
	住戸内への侵入防止	共用廊下等に面する窓	窓の侵入防止の面格子を設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (
			侵入しやすい窓に補助錠の設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (
		強化ガラスの使用	ガラス破りが困難な強化ガラスを設置	<input type="checkbox"/> 計画あり <input type="checkbox"/> 検討 <input type="checkbox"/> その他 (

